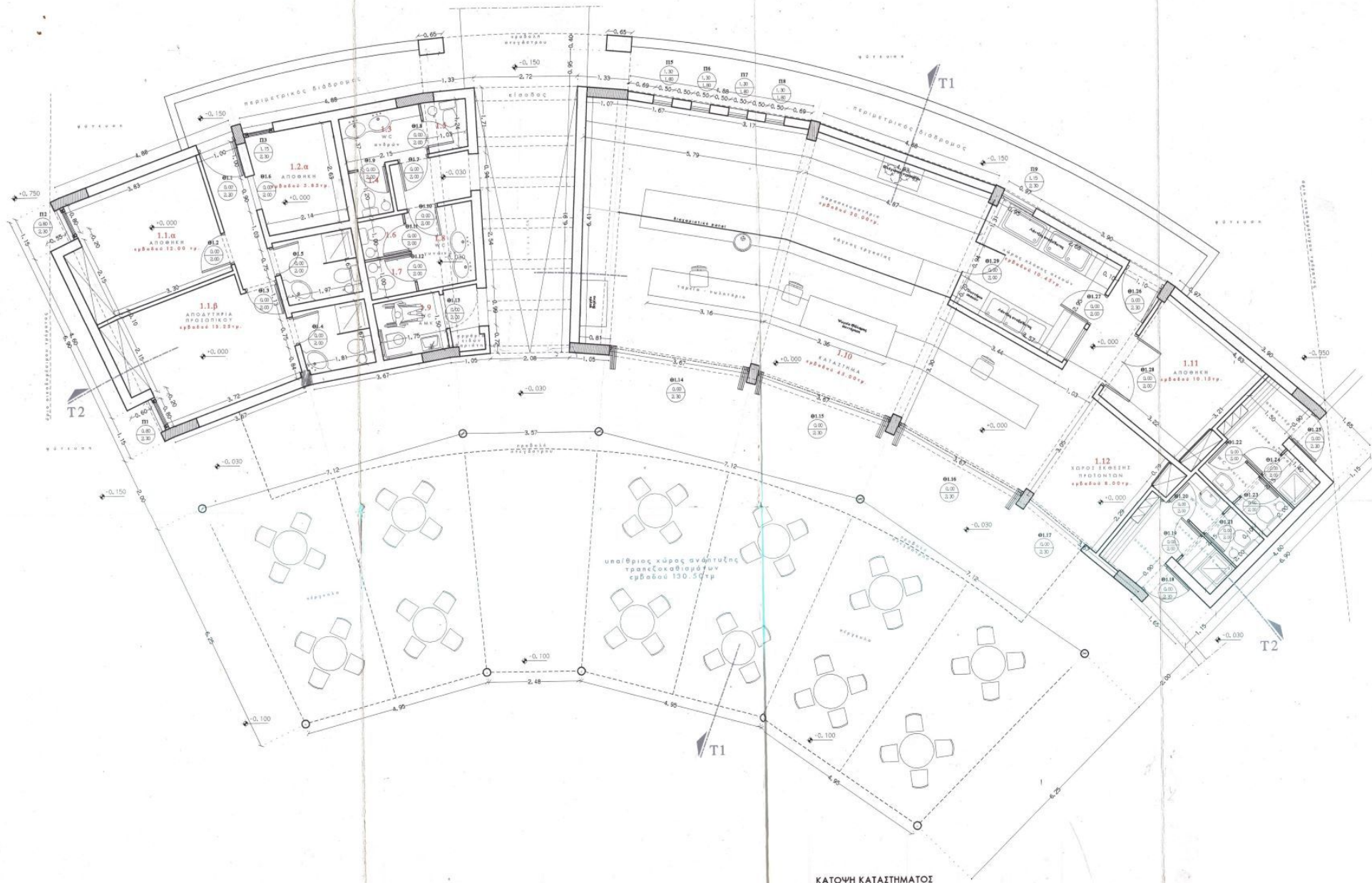
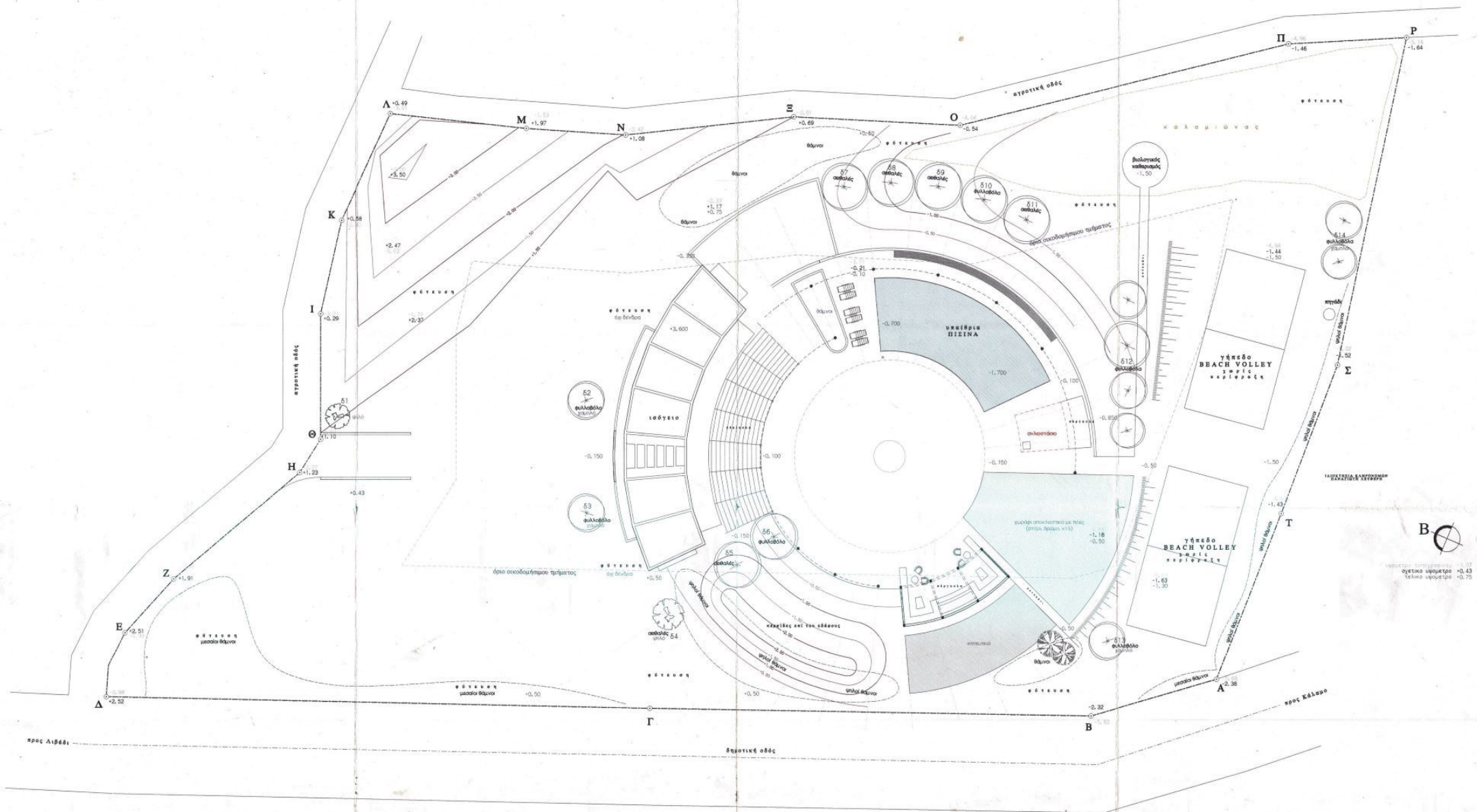


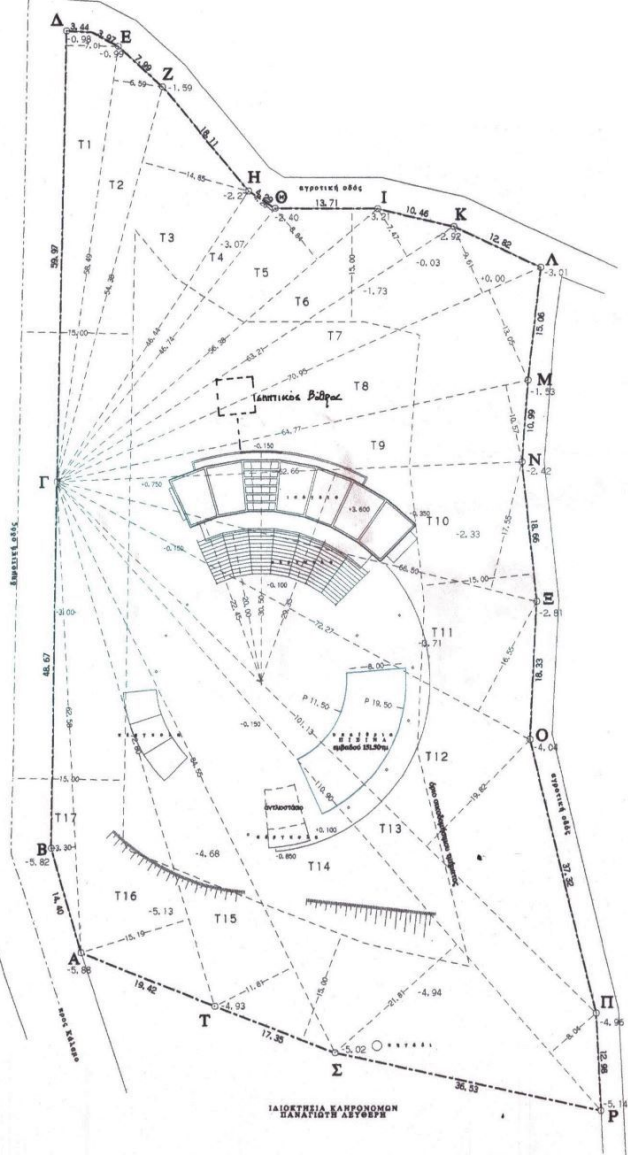


ΚΑΤΩΦΛΗ ΚΑΤΑΪΤΗΜΑΤΟΣ





προς Αθήνα



ΙΔΙΟΤΗΤΕΙΑ ΚΑΡΦΟΚΟΜΗ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΛΕΩΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΙΔΑΚΑ 1:200

Ε τμήματος δίσκου = $[\pi(r_1^2) - \pi(r_2^2)] \times \Omega/360$

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = E1 + E2 + E3 = 230 + 219.74 + 6.64 = 228.48 τμ

ΚΑΛΥΨΗ = ΔΟΜΗΣΗ = 228.48 τμ

$$E2 = [\pi(29.35^2) - \pi(22.45^2)] \times 70.45/360 = 219.74 \text{ τμ}$$

$$E1 = \pi \times 0.50^2 = 2.30 \text{ τμ}$$

$$E3 = 6.50 \times 1.40 = 6.64 \text{ τμ}$$

ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ 24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-1985)

ΑΡΘ.5 - Γραφεία - Καταστήματα

Κάλυψη: 10%, ΣΔ: 0.2, μέγιστη δόμηση 600 τμ.

Οροφοί: 2, Μέγιστο Ύψος: 7.50μ+1.20 μ στέγη

Πλάγιες Αποστάσεις: 15 μ

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η υπ' αριθμόν 3944/21.12.2006 πώληση
αγροτικού ακινήτου της συμβ/φου
Κυθήρων Ακριβής Εμμ. Στελλίου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

7534.80 τμ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (για κατάστημα)

α. κάλυψη	7534.80 X 0.01 =	753.48 τμ	γ. ημιυπαίθριοι	0.2 X 600 =	120.00 τμ
β. δόμηση		600 τμ	δ. όγκος	4.5 X 600 =	2700 τμ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

α. κάλυψη	228.48 τμ	< 753.48 τμ
β. δόμηση	228.48 τμ	< 600.00 τμ
γ. ημιυπαίθριοι	0 τμ	< 120.00 τμ
δ. ορόφοι - ύψη	μέγιστο ύψος 3.50 μ	< 7.5 τμ
ε. όγκος	228.48 τμ x 3.50 μ =	799.68 τμ
στ. ελάχιστη απόσταση από το όριο		> 15.00 μ

ΤΟΜΗ 1-1
ΚΑΙΔΑΚΑ 1:200

